

Lenteakkoord 2016-2018



(Foto voorzijde: Kees Koot)

INHOUD	Blz.
0. Inleiding	3
1. Domein I: een dienstverlenende, luisterende en veilige gemeente	4
2. Domein II: een ondernemende, vitale en uitnodigende gemeente	6
3. Domein III: een sociale en aantrekkelijke gemeente	7
4. Domein IV: een leefbare gemeente	11
5. Domein V: een duurzame en groene gemeente	14
6. Domein VI: een financieel gezonde gemeente	15

0. Inleiding

De partijen VVD, D66, CDA en GDB vormen een nieuwe coalitie om de gemeente Castricum de komende jaren te besturen. De gemeente staat de komende jaren voor belangrijke taken, bijvoorbeeld op het gebied van de WMO, Jeugdzorg en de ambtelijke fusie met Bergen, Uitgeest en Heiloo (BUCH). De nieuwe coalitie is zich bewust van de beperkte financiële speelruimte. Dat vraagt om stuurmanskunst tussen begrotingsdiscipline, meebewegen en waardering van maatschappelijke initiatieven.

Wij erkennen en herkennen dat de bestuurlijke verhoudingen in de raad onder druk staan. Wij zullen ons inzetten om deze te verbeteren.

De hoofdlijnen van het beleid voor de komende twee jaar zijn opgenomen in dit lenteakkoord. Het college zal deze hoofdlijnen verder vertalen en concretiseren in de Kadernota (voorheen Voorjaarsnota) en de begroting 2017.

In het coalitieakkoord 2014-2018 werd al aangegeven dat de gemeente een beroep doet op de eigen kracht van inwoners en organisaties. In dat licht bezien bieden we onverminderd ruimte aan lokale initiatieven en innovatief ondernemerschap. Wij zijn een gemeente, die investeert in mogelijkheden van mensen en hen stimuleert om eigen verantwoordelijkheid te nemen.

Daarnaast nemen wij onze verantwoordelijkheid voor het algemeen belang en gaan wij moeilijke beslissingen niet uit de weg. Wij zullen hier helder over communiceren.

De ontwikkelingsrichting van onze gemeente, met de kernen Akersloot, Bakkum, Castricum, Limmen en de Woude, is vastgelegd in de Strategische Visie Buitengewoon Castricum.

Het bestuur werkt samen met de inwoners en ondernemers aan een prettige, levendige en veilige leef-, werk- en verblijfsomgeving.

Wij willen ons daar volledig voor inzetten en kiezen dan ook voor een formatie van 4 fulltime wethouders.

Bij de uitvoering van onze taken vinden we intensief en nabij contact met onze inwoners zeer belangrijk. Daarom is iedere wethouder ook aanspreekpunt voor een wijk. De gemeente is daarbij verdeeld in de wijken Akersloot/de Woude, Castricum-Oost, Castricum-West/Bakkum en Limmen.

1. Domein I: een dienstverlenende, luisterende en veilige gemeente

1.1. Programma Dienstverlening

Inwoners, ondernemers en bezoekers staan voor onze gemeente centraal. Uw vragen geven richting aan ons handelen. Dit is verwoord in onze visie: "Uw vraag is onze zorg".

Samen met de andere BUCH-gemeenten, Bergen, Heiloo en Uitgeest, zetten we in op een 24/7 digitale dienstverlening. Om dit te bereiken wordt het programma "Werk aan de Gemeentewinkel" verder uitgerold. Naast de uitbreiding van de digitale winkel wordt ook continu gewerkt aan een kwalitatief goede en bereikbare dienstverlening. We verwachten hiermee wachttijden te voorkomen. Daarbij wordt rekening gehouden met inwoners, die geen gebruik kunnen maken van digitale mogelijkheden.

In het bedrijfsplan BUCH is plaats- en tijdonafhankelijk werken een gegeven. De gemeente staat open voor nieuwe vormen van dienstverlening, bijvoorbeeld het thuisbezorgen van producten of het invullen van formulieren.

1.2. Programma Veiligheid en Handhaving

In de gemeente Castricum moet je vrij zijn om te kunnen zijn wie je bent, ongeacht je sekse, afkomst, geloofsovertuiging, leeftijd en seksuele voorkeur, zonder dat je daarom anders dan anderen wordt behandeld. Deze vrijheid is niet vanzelfsprekend en kan alleen bestaan in een omgeving die verdraagzaam en tolerant is, waarin mensen elkaars vrijheid erkennen en respecteren. Helaas staat die vrijheid de laatste jaren onder druk. Door internationale ontwikkelingen rond radicalisering is er een toename van moslimhaat en antisemitisme, en staan vrijheid en veiligheid van lesbiennes, homo-, bi- en transseksuelen (LHBT-ers) onder druk door religieuze onverdraagzaamheid en angst voor het onbekende. Met het faciliteren van voorlichting en trainingen op o.a. scholen dragen wij bij aan een verdraagzame samenleving en het voorkomen van discriminatie.

De internationale ontwikkelingen maken duidelijk dat we ook in algemene zin alert moeten zijn op onze veiligheid. Het is op landelijk en lokaal niveau nodig om de bedreigingen te kennen en daarop maatregelen te nemen om onze veiligheid te waarborgen. Ook in onze gemeente moeten de afspraken daarover opnieuw tegen het licht te worden gehouden. Alertheid van onze inwoners is daarin essentieel en kan bijdragen aan het veiligheidsgevoel. Wij vinden dit veiligheidsgevoel net zo belangrijk als de cijfers over criminaliteit. Wij besteden aandacht aan het verbeteren van dit gevoel, met name onder ouderen. Communicatie speelt hierbij een belangrijke rol. De gemeente moet het veiligheidsbeleid actief uitdragen, bijvoorbeeld door te vertellen wat het resultaat is van de aanpak van criminaliteit. Ook gaan we aandacht besteden aan het meer zichtbaar maken van de wijkagenten, BOA's (bijzondere opsporingsambtenaren) en wijkregisseurs. Wijkregisseurs zijn verantwoordelijk voor het schoon, heel en veilig houden van de openbare ruimte.

Op veiligheidsgebied wordt samengewerkt met de regio. In de veiligheidsregio is sprake van verschillende ontwikkelingen. De organisatie van de veiligheidsregio richt zich op haar kerntaken: compact, efficiënt, kostenbewust en dienstbaar aan onze inwoners.

De lokale veiligheid (waaronder de handhaving van het horecabeleid) is een belangrijke kerntaak van de gemeente. Dit beleid wordt gecontinueerd.

2. Domein II: een ondernemende, vitale en uitnodigende gemeente

2.1. Programma Economische Zaken, Toerisme en Recreatie

Economische Zaken

Werk voor iedereen die kan werken is één van de belangrijke ambities van dit college. Wij zien partnerschap en intensieve samenwerking met ondernemers, onderwijs en maatschappelijke organisaties als voorwaarde voor levensvatbare en aantrekkelijke bedrijvigheid. Daarbij horen: goede bereikbaarheid van de gemeente, openbaar vervoer, voldoende parkeergelegenheid, aansprekende evenementen, schone en veilige inrichting van de openbare ruimte.

Dat zal soms vragen om medewerking aan specifieke projecten, het leggen van verbindingen, een financiële bijdrage aan de uitvoering of pragmatisch omgaan met bestemmingen en vergunningen ter voorkoming van leegstand van winkels en bedrijven.

We werken aan een actuele en toekomstbestendige detailhandelsvisie, die ingaat op veranderend consumentengedrag. Ondernemers en inwoners worden uitgedaagd te helpen bij het ontwikkelen van (compacte) winkelgebieden met een gevarieerd aanbod en (grote) belevingswaarde. Elke kern kent daarbij uiteraard zijn eigen maat, bepaald door inwonertal, bezoekers, bestedingsgedrag, seizoensinvloeden en bereikbaarheid.

Recreatie en Toerisme

Recreatie en Toerisme zijn belangrijke pijlers voor de lokale economie. Demografische ontwikkelingen maken dat dag- en verblijfsrecreatie met een focus op wandelen en fietsen, bezoek aan strand en meer als vanzelf inspelen op de sterke en van nature aanwezige troeven van onze omgeving: rust en ruimte als aantrekkingskracht voor onze gemeente. Wij staan open voor vergroting van het aanbod van hotelkamers en recreatiewoningen en werken een toeristisch-recreatief uitvoeringsprogramma uit. Omdat het aanbod vooral in de buitenlucht wordt aangeboden wordt ook aandacht besteed aan het tot stand brengen van slechtweeraaccommodaties.

Uitgangspunt daarvoor is dat dit gebied, deze streek zich ondernemend, vitaal presenteert en uitnodigend is voor bewoners en bezoekers op een vernieuwende, krachtige en onderscheidende manier. De toeristische identiteit 'Heerlykhyd' is leidend voor die presentatie.

De gemeente staat niet alleen in het uitspelen van die troeven. In plaats van elkaar te beconcurreren wordt op dit vlak actief samengewerkt met buurgemeenten en in (boven)regionale programma's.

Verbinden

De kwaliteit en belevingswaarde voor de recreant worden verbeterd door activiteiten en bedrijfsvoering op het vlak van recreatie en toerisme te combineren en duurzaam te ontwikkelen. Initiatieven als CaanZee laten zien dat ondernemers met hun omgeving daar al op inhaken. Verder zetten we in op meer dagrecreatie rond het Alkmaardermeer.

Toeristische informatie

Marketing en promotie zijn belangrijk bij ontwikkeling van recreatie en toerisme, die vragen om gastheerschap en informatievoorziening. In overleg met de marktpartijen zoeken we gezamenlijk naar de beste oplossing voor het verstrekken van toeristische informatie.

Voor het bereiken van bijvoorbeeld de buitenlandse toeristen werken wij samen in regio Alkmaar verband.

3. Domein III: een sociale en aantrekkelijke gemeente

3.1. Algemene inleiding Sociaal Domein

Wij zetten in op een samenleving waarin het welzijn van onze inwoners centraal staat en waarin inwoners zich bij elkaar betrokken voelen. Wij faciliteren en ondersteunen daar waar nodig onze inwoners, zodat zij zoveel mogelijk zelfredzaam worden of blijven en eigen regie kunnen voeren over hun leven. Wij werken integraal gericht op vernieuwing en transformatie binnen het sociale domein. Vanaf 2017 kopen wij opnieuw in. Voor de jeugdhulp kopen we (boven)regionaal in en voor de WMO in regio Alkmaar verband.

Wij kiezen daarbij voor de volgende vijf uitgangspunten:

1. Zelfredzaamheid en eigen regie
2. Preventie en vroegsignalering
3. Integraal werken en maatwerk
4. Ruimte aan maatschappelijke initiatieven
5. Experimenteren.

Centraal staat de vraag hoe een inwoner zijn/haar leven (samen met zijn/haar netwerk) kan inrichten. Uitgangspunt van de dienstverlening is om simpele vragen simpel en snel op te lossen, bij moeilijke vragen heeft het sociaal team een nadrukkelijke rol om gezamenlijk tot een maatwerkoplossing te komen. Partnerschap en doorontwikkeling van het sociaal team zijn van groot belang. Het sociaal team moet echter wel de ruimte krijgen om vanuit eigen inzicht te kunnen handelen en oplossingen aan te bieden, die aansluiten bij de hulpvraag van de inwoner en zijn/haar netwerk. Goede samenwerking tussen informele en eerstelijns hulpverlening vinden wij belangrijk. Op die manier houden we de hulpverlening dichtbij onze inwoners en voorkomen we mogelijk dat dure specialistische hulp en ondersteuning moet worden ingezet.

Instellen regionale mediator /ombudsman

Wij bepleiten het aanbieden van een mediator/ombudsman in BUCH-verband. Dit is een laagdrempelige onafhankelijke instantie die kan beoordelen of de besluitvorming goed is verlopen. De inwoner wordt gehoord en besluitvorming kan worden heroverwogen zodat een bezwaar- of beroepsprocedure kan worden voorkomen.

De mediator/ombudsman heeft goed zicht op eventuele verbeterpunten, zodat hij/zij in een jaarlijkse rapportage aan de gemeenteraad inzicht kan geven op het functioneren van de gemeente zodat de raad de kaders en/of het beleid waar nodig kan bijsturen.

3.2. Programma Jeugd

Per 1 januari 2015 is het nieuwe jeugdstelsel van kracht. De gemeente is voor het geheel van preventie, ondersteuning, begeleiding, hulpverlening en behandeling van het gezond en veilig opgroeien van kinderen tot volwassenheid verantwoordelijk. Hiertoe is een beleidsplan en een verordening vastgesteld.

In BUCH-verband is een visie ontwikkeld die uitgaat van een aantal speerpunten, namelijk het gezin staat centraal, ouders/opvoeders zijn primair verantwoordelijk voor het bieden van veiligheid en gezond opvoedklimaat. De gemeente ondersteunt wanneer nodig. Een pedagogische omgeving is essentieel voor het veilig en gezond opgroeien en ontwikkelen van kinderen en ondersteuning wordt verleend dichtbij en samen met het gezin.

Uitgangspunt is: lokaal waar lokaal kan, regionaal waar regionaal beter is.

Een opgesteld meerjarig beleidsplan 2016 – 2018 geeft een aantal randvoorwaarden, zorgcontinuïteit, keuzevrijheid cliënt, geen wachtlijsten, kwaliteit en effectief gebruik van de bestaande structuur.

De komende twee jaren geven we verder inhoud aan de doelen die we in het beleidsplan hebben vastgesteld. Daarnaast is gemeentelijke samenwerking en uitvoeringskracht nodig om de jeugdzorgopgaven effectief en efficiënt uit te voeren.

3.3. Programma Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO), volksgezondheid, ouderen en welzijn

Wij vinden het belangrijk dat aanbieders van zorg kennis hebben van de regio en in de regio hun netwerk hebben. De uitvoering van de zorg is gericht op het verlenen van goede zorg, in samenhang en dichtbij de inwoners/het gezin. Dit laat zich vertalen in één gezin, één plan en één hulpverlener. Niet het aanbod van zorgproducten maar de cliëntvraag naar zorg en/of hulp staat hierbij centraal.

Daarbij worden de beschikbare middelen maximaal ingezet voor de uitvoering en zo min mogelijk voor overheadkosten. Vermindering van bureaucratie is hierbij een voorwaarde.

Het ouderenwerk is gericht op het zo lang mogelijk zelfstandig kunnen functioneren van ouderen in hun eigen omgeving. Dit is mede mogelijk door de enorme inzet van vrijwilligers en mantelzorgers. Ondersteuning van mantelzorgers, ook in de vorm van respijtzorg, is van wezenlijk belang, ook in het kader van preventie.

Een leefbare samenleving wordt mede bepaald door de manier waarop mensen, jong en oud, mee kunnen doen. Wij vinden het belangrijk dat er voorzieningen in de kernen blijven, waar inwoners elkaar kunnen ontmoeten en ondersteunen. Dit heeft, naast de verhoging van het welbevinden en de leefbaarheid, ook een preventieve werking en vermindert benodigde individuele zorg.

Samenwerking wordt verder ontwikkeld met vrijwilligers. Deze moeten daartoe wel gefaciliteerd worden. Ook bij de inzet van vrijwilligers is het van belang om de kwaliteit van de ondersteuning centraal te stellen. We gaan uit van de mogelijkheden en het netwerk van inwoners.

3.4. Programma Werk en Inkomen

Doel van het programma Werk en Inkomen is om ondersteuning te bieden aan inwoners die dat nodig hebben. Het kan dan gaan om het bevorderen van zelfredzaamheid bij het vinden of uitoefenen van - bij voorkeur betaald- werk, aanbieden van scholing, hulp bij het oplossen van schuldproblematiek of inkomensondersteuning. Uitgangspunt is dat de gemeente niet de problemen oplost, maar inwoners middelen biedt om dat op eigen kracht te doen.

Participatiewet

Zoveel mogelijk mensen moeten kunnen werken en mee kunnen doen. Onze inwoners hebben hierbij in de eerste plaats een eigen verantwoordelijkheid. Voor mensen die niet op eigen kracht werk vinden, dragen we een gezamenlijke verantwoordelijkheid.

Wij benaderen lokale en regionale werkgevers om beschutte werkplekken te creëren.

Daarnaast spannen we ons samen met het onderwijs in om meer stage- en werkervaringsplekken voor jongeren te creëren. Verder zorgen we ervoor dat jongeren en ouderen hun netwerken versterken, zodat zij gemakkelijker de weg naar werk vinden.

De uitvoering van de participatiewet vindt plaats in BUCH verband. Veel taken, doelgroepen en samenwerkingspartners zijn nieuw en gemeenten moeten nog ontdekken wat effectief en efficiënt is. Experimenten om mensen weer aan het werk te krijgen worden door ons gefaciliteerd. We maken daarbij gebruik van goede voorbeelden uit het land.

Mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt

Een belangrijk onderdeel van de participatiewet is het begeleiden van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt naar werk. Wij hanteren als uitgangspunt voor deze mensen; investeren in hun capaciteiten, met ruimte voor eigen regie. We spannen ons in om deze doelgroep zoveel mogelijk bij reguliere werkgevers aan het werk te krijgen.

Minimabeleid

Het minimabeleid is gericht op zelfredzaamheid en hulp en begeleiding bij problematische schulden. Verder zijn onze uitgangspunten; het versoepelen van het minimabeleid bij de herziening van het beleid in BUCH-verband en vervolgens een goede communicatie over de mogelijkheden.

Inburgering en integratie

Wij vinden het belangrijk dat vergunninghouders meedoen in de samenleving, bijvoorbeeld door te werken of een opleiding te volgen. De Nederlandse taal beheersen is daarbij een voorwaarde. Om dit te bereiken zullen we deze nieuwe inwoners daarbij zoveel mogelijk ondersteunen.

3.5. Programma Sport

Sport is naast “leuk om te doen” een belangrijk verbindend element in de maatschappij. Sporten is voor jong en oud, voor mensen van verschillende achtergronden en met uiteenlopende behoeften. Meedoen door sport. Daarnaast is sport een middel om elkaar te ontmoeten en via sport mee te doen aan maatschappelijke activiteiten. Door meer bewegen draagt sport bij aan een betere gezondheid.

De gemeente Castricum heeft een voorwaardenscheppende rol op sportgebied (zie nota publieke bekostiging). Overleg met sportverenigingen is daarin onontbeerlijk en wordt benut voor een update van de Sportnota gemeente Castricum 2013 – 2016.

Zwembad

Een zwembad is in deze gemeente een basisvoorziening. Onderzoek is gedaan naar mogelijke omvang en locaties voor een nieuw of vernieuwd bad. Er is nog geen keuze gemaakt voor omvang, vorm en locatie. Gelet op de prognose van de levensduur (tot 2020) is het nodig om in 2018 een keuze te maken. Wij werken een business case uit, zodat de raad de benodigde keuzes kan maken.

Combinatiefunctionaris

Een belangrijke randvoorwaarde voor preventie van leefstijlproblemen is een goede samenwerking tussen het onderwijs, de zorg-, sport- en bewegingssector, kunst en cultuur. Dat wordt niet betwist. De regeling combinatiefunctionarissen werd daarom eerder steeds verlengd, inmiddels tot in het schooljaar 2016/2017. Wij vinden het een voorwaarde dat de gemeentelijke bijdrage gelijk gesteld wordt aan de bijdrage van het Rijk. De daarboven uitstijgende kosten moeten door de deelnemende partijen worden gedragen. In overleg met betrokkenen wordt de omvang van de inzet voor 2017 en verder bepaald.

Nota Publieke bekostiging

Een onderdeel van de gemeentelijke ondersteuning van sport, welzijn en cultuur is het faciliteren van verenigingen en organisaties bij het uitvoeren van hun activiteiten. Als gevolg van veranderend gebruik door demografische ontwikkelingen en gevarieerde bewegingsactiviteiten zal multifunctioneel gebruik van (sport-)accommodaties worden gevraagd. Wij werken graag mee aan alternatieven voor gebruik, beheer, onderhoud en cofinanciering van de daarvoor benodigde accommodaties.

Wij nemen die kennis mee in de opstelling van een nota publieke bekostiging. Deze brengt de kosten en het gebruik van de voorzieningen op het gebied van sport, welzijn en cultuur in kaart. De discussie voor het tot stand komen van de nota moet ideeën en bereidheid kunnen opleveren om deze voorzieningen slimmer, economischer en efficiënter te benutten

3.6. Programma Onderwijs

Onderwijs is belangrijk niet alleen voor de jeugd, maar ook voor volwassenen. Dit programma is gericht op toekomstbestendig onderwijs; op huisvesting en in de aansluiting van onderwijs op de transitie van jeugdzorg (incl. passend onderwijs). Het beleidskader is het Integraal Huisvestingsplan.

Passend onderwijs

Het passend onderwijs valt onder de verantwoordelijkheid van de schoolbesturen. Deze hebben gekozen voor samenwerking in de IJmond. De afstemming met de Jeugdhulp en -zorg, waarbij wij samenwerken met Regio Alkmaar is dan ook een blijvend aandachtspunt. Versterkt door het terugbrengen van de zorgplicht tot adequate onderwijshuisvesting, streven we naar brede scholen / integrale kindcentra. Dit om een aantrekkelijk en gedifferentieerd (onderwijs)aanbod te realiseren dat aansluit bij de vraag. Dit vraagt om een ingrijpende aanpak, die een kwaliteitsimpuls moet geven aan het basisonderwijs en leegstandsrisico's moet beperken. Wij denken mee in oplossingen voor integratie van kinderopvang (particulier), met name wanneer sprake is van renovatie, uitbreiding of nieuwbouw. Daarbij is, gelet op teruglopende leerlingaantallen en het belang van sociale cohesie, goede spreiding van het schoolaanbod van belang.

Het overleg met de scholen is geïntensiveerd en met name gericht op het versterken van hun rol in de preventie en vroegsignalering van problemen bij jongeren. 'Onze' scholen moeten onze kinderen een veilige en gezonde omgeving bieden.

In samenwerking met scholen en bibliotheken zetten wij in op het voorkomen en aanpakken van laaggeletterdheid bij zowel kinderen als volwassenen.

3.7. Programma Kunst en Cultuur

Kunst en cultuur geven vorm en inhoud aan de samenleving: een goed cultuuraanbod, dat grotendeels vanuit de markt wordt gefinancierd, heeft bovendien een positief effect op de aantrekkingskracht van onze gemeente. Inwoners van de gemeente Castricum moeten actief mee kunnen doen aan kunst- en cultuuractiviteiten. Je creatieve talenten ontplooiën is ook een vorm van zelfontplooiing. Wij willen het cultureel ondernemerschap stimuleren.

Historisch besef is voor jong en oud van groot belang en vormt in onze gemeente een belangrijke drager van veel culturele initiatieven en activiteiten. Daarom onderschrijven wij het belang van het behoud van het cultureel erfgoed en aandacht voor cultuurhistorie. Het gebied rond het Huis van Hilde is daarbij een kansrijk gebied, dat door verbinding en een verbeterde communicatie ondersteund wordt.

Bibliotheek

De openbare bibliotheken in onze gemeente vormen een belangrijke basisvoorziening. Vorming en educatie zijn bij dit onderdeel belangrijke kerndoelen. Veel educatie begint in de bibliotheek. Bibliotheken maken grote veranderingen door, waarop de komende jaren wordt ingespeeld. Gemeentelijke ondersteuning focust zich op de vijf wettelijke functies.

Kunst- en cultuureducatie

Met aanbieders van cultuureducatie worden mogelijkheden gezocht om op een laagdrempelige manier zoveel mogelijk inwoners de kans te bieden zichzelf te bekwamen in verschillende vormen van kunst, muziek en cultuur. Daarbij worden instellingen, professionals en verenigingen verbonden, zodat de gemeente op een efficiënte wijze kan ondersteunen.

Verenigingen en evenementen

De gemeente Castricum kent een rijk en breed verenigingsleven. Sport- kunst- en cultuurverenigingen worden samengebracht. In de nota publieke bekostiging en de accommodatienota worden duidelijke keuzes gemaakt in de manier waarop de gemeente Castricum effectief en efficiënt kan bijdragen aan dit verenigingsleven. Uitgangspunt daarbij is een toekomstbestendige ondersteuning van leden en vrijwilligers. Ondersteuning richt zich op jeugd en sociaal zwakkeren. In vergunningverlening en ondersteuning wordt gezocht naar mogelijkheden om jaarlijks terugkerende evenementen meer zekerheden te bieden.

4. Domein IV: een leefbare gemeente

4.1. Programma Bouwen en Wonen

De lokale woonvisie, die is vastgesteld in september 2014, is onze leidraad voor het programma bouwen en wonen. We streven naar een kwalitatief gedifferentieerd woningaanbod, dat aansluit op de vraag van onze huidige en toekomstige bewoners. Een gedifferentieerd woningaanbod biedt de mogelijkheid om een gewenste wooncarrière te maken binnen de gemeente (doorstroming) en draagt bij aan een evenwichtige bevolkingsopbouw. Om dit te bereiken besteden we in ons bouwprogramma met name aandacht aan bouwen voor jongeren, starters en senioren: dit zowel in de koop- als huursector.

In de afgelopen jaren is een uitgebreid aanbod aan woningen gerealiseerd, voor het merendeel in de goedkope prijscategorieën.

Woningbouwproductie in jaar/categorie/aantal

	Categorie 1 ¹	Categorie 2	Categorie 3	Categorie 4	Totaal
2006	24			16	40
2007	21		45	67	133
2008	30			50	80
2009	16	32		27	75
2010	35			10	45
2011	6	6	4	4	20
2012	84	23	12	16	135
2013	14			16	30
2014	56	32	4	15	107 ²
Totaal	286	93	65	221	665
	43 %	14 %	10 %	33 %	100%

De komende jaren willen we in nauwe samenwerking met Kennemer Wonen het aantal sociale huurwoningen uitbreiden, zodat een gevarieerd en voldoende woningaanbod ontstaat. Daarnaast zoeken we samen met particuliere investeerders naar de mogelijkheden om onzelfstandige woonruimte³ met een lage huur te realiseren voor starters en andere inwoners, die dringend woonruimte nodig hebben, onder andere om het groeiende aantal vergunninghouders te kunnen huisvesten. Wij gaan daarvoor uitvoering geven aan de motie voor tijdelijke huisvesting. Verder willen we in samenwerking met particuliere investeerders het aantal huurwoningen met een huur tussen 700-1.000 euro uitbreiden. We onderzoeken de mogelijkheden om de egaliseringsreserve in te zetten en de mogelijkheden om grond in erfpacht uit te geven.

Voor senioren is het van belang dat hun woning levensloopgeschikt is en zij daar ook kunnen blijven wonen wanneer zij zorg nodig hebben.

De Augustinusschool wordt gezien als een kansrijke locatie voor de bouw van onder meer huurwoningen voor senioren (vrije sector 700 – 1.000 euro). Dit onder meer om tegemoet te komen aan de woonwensen van oudere inwoners, bijvoorbeeld wonen in hofjes, en om de doorstroom te bevorderen. Wij werken dit zo spoedig mogelijk uit.

Het behoud of optimaliseren van de leefbaarheid in de wijken is een speerpunt voor de gemeente. Daarbij is er met name aandacht voor verbetering van de balans tussen wonen-werken-recreëren en een voorzieningenaanbod in de wijk dat aansluit bij de demografische ontwikkelingen en het nieuwe werken. De gemeente stimuleert daarom mogelijkheden voor mantelzorg en werken aan huis. Om het leefklimaat in de kleinere kernen te optimaliseren en de decentralisatie van zorg en participatie vorm te kunnen geven, is het noodzakelijk dat er plekken zijn waar ouderen en/of jongeren elkaar kunnen ontmoeten, kunnen bewegen/sporten en activiteiten met elkaar kunnen ondernemen.

Verder stimuleren wij het verduurzamen en levensloopbestendig maken van bestaande koopwoningen en zijn wij voorstander van collectief particulier opdrachtgeverschap (CPO).

¹ De categorie indeling betreft de koop- en huurprijs van een woning, waarbij categorie 1 en 2 sociale huur betreft en de regionale afspraak over betaalbare koop. In 2016 betreft het de volgende indeling. Categorie 1: huur tot € 586, koop tot € 181.000. Categorie 2: huur tot € 710,68, koop tot € 225.000. Categorie 3: huur meer dan € 710,68, koop tot € 325.000. Categorie 4: huur meer dan € 710,68, koop meer dan € 325.000.

² In 2014 zijn ook 78 woningen in een verzorgingshuis gerealiseerd. Deze woningen zijn in het overzicht **niet** meegeteld.

³ Onzelfstandige woonruimte: betreft een kamer met gedeelde voorzieningen, zoals een woonkamer, keuken en/of sanitair.

Inbreiden heeft de voorkeur boven bouwen aan de randen, met name in de kernen Castricum, Bakkum en De Woude. Parken en plantsoenen worden niet bebouwd. Het huidige “Masterplan Inbreidingen” wordt in deze periode geactualiseerd. Duurzaam en veilig bouwen (woonkeur) is het uitgangspunt en de gemeente maakt hierover afspraken met private partijen die de bouwprojecten realiseren.

Ontwikkeling Stationsgebied

Wij werken actief mee aan de planmatige ontwikkeling van het stationsgebied. Wij nodigen partijen uit om de ontwikkelingsmogelijkheden van het stationsgebied in kaart te brengen, uit te voeren en te financieren. Uitgangspunt is dat de Burgemeester Mooijstraat, de Dorpsstraat en de achterkant van het stationsgebied met elkaar worden verbonden.

Ontwikkeling verblijfsgebieden

In het kader van het behoud van de identiteit van de kernen wordt de focus gericht op hernieuwde inrichting van verblijfsgebieden. Particuliere initiatieven, zoals de ontwikkeling van een dorpsplein in de kern Limmen, zullen worden ondersteund. Met de initiatiefnemers van de werkgroep centrum zal worden onderzocht welke onderdelen uit het Visiedocument Detailhandel Castricum tot uitvoering kunnen worden gebracht.

4.2. Programma Verkeer en Vervoer

Integrale aanpak

Een goede bereikbaarheid via weg en openbaar vervoer is essentieel voor het prettig wonen en werken in de verschillende kernen. Er is al veel onderzoek gedaan naar de verkeersknelpunten in de gemeente. We werken aan een integrale aanpak naar het oplossen van de knelpunten.

Overgang Beverwijkerstraatweg

We werken aan een pragmatische oplossing voor het knelpunt Beverwijkerstraatweg binnen de bestaande wegenstructuur.

Dorpsstraat

De Dorpsstraat is in 2010 opnieuw ingericht. Alle stakeholders hebben bijgedragen aan een optimale inrichting van de Dorpsstraat. Deze inrichting blijft voor ons het uitgangspunt in de periode 2016-2018.

Veerponten

Er loopt een onderzoek naar de mogelijkheden om de exploitatie van de pont bij derden onder te brengen. Partijen spreken af dat de situatie de komende twee jaar blijft zoals deze nu is. Een evaluatie van de ponttarieven wordt uitgevoerd.

4.3. Programma Beheer en Inrichting Openbare ruimte (grijs/groen/blauw)

De openbare ruimte is er voor de inwoners, maar wordt vooral door de gemeente beheerd. Inwoners willen invloed op de inrichting en het onderhoud van deze openbare ruimte. De gemeente heeft hierop ingespeeld door diverse participatieprojecten. Zoals zwerfvuil ruimen, inrichting speelvoorzieningen en onderhoud groen.

Daarom wordt de komende twee jaar ruimte geboden voor initiatieven van participatie en experimenten van zelfbeheer (uitdagingsrecht) binnen de beschikbare budgetten. De ontwikkeling van het klimaat maakt het noodzakelijk om oplossingen te vinden voor extreme wateroverlast. We denken daarbij aan wadi's, open verhardingen en waterpartijen.

5. Domein V: een duurzame en groene gemeente

5.1. Programma Milieu en Duurzaamheid

Duurzaamheid

De gemeente moet in 2030 klimaatneutraal zijn. We werken daaraan actief mee door het optimaliseren van afvalscheiding en intensieve communicatie en voorlichting.

Wij stimuleren initiatieven van inwoners, ondernemers en het maatschappelijk middenveld, waaronder CALorie, voor verbetering van de duurzaamheid in de gemeente. Dit doen we door zo min mogelijk regels te hanteren en pragmatische om te gaan met procedures. Zelf voeren we ook projecten uit om een duurzame gemeente te worden en nemen we duurzaamheidsmaatregelen in de prestatieafspraken met Kennemer Wonen op.

Bestaand duurzaamheidsbeleid vormt daarvoor de basis.

In overleg met initiatiefnemers wordt gezocht naar innovatieve manieren van duurzaam en energiezuinig bouwen. Verschillende vormen van energieopwekking, het duurzaam (her)gebruik van grondstoffen en het elektrisch of op waterstof rijden worden zoveel mogelijk gestimuleerd en gefaciliteerd. De gemeente geeft waar mogelijk zelf het goede voorbeeld.

Wij zien de voorgenomen bouw van windmolens voor de kust als een goede stap voor het duurzaam opwekken van energie.

5.2. Programma Buitengebied

Wij willen het gevarieerde landschap in onze gemeente behouden en alleen nieuwe functies toestaan als deze de kwaliteit van het landschap versterken. Wij willen een goede balans bereiken tussen het behoud van landschapskwaliteiten en het stimuleren van de economie, zowel op het gebied van (verbrede) landbouw als recreatie. Het beleid voor het landelijk gebied is vastgelegd in de kadernota Buitengebied. De kadernota leidt er niet toe dat het buitengebied 'op slot' wordt gezet, maar hanteert het uitgangspunt 'ontwikkelen met kwaliteit'.

Agrariërs zijn belangrijke dragers van het groene landschap: nieuwe woningbouw mag geen belemmering zijn voor hun agrarische bedrijfsvoering.

6. Domein VI: een financieel gezonde gemeente

6.1. Programma Financiën

Een gezonde gemeente moet de financiën op orde hebben. Solide, degelijk en overzichtelijk. Er moeten dus voldoende financiële reserves zijn voor mogelijke tegenvallers en risico's.

Wij zetten in op een verantwoord en realistisch begrotingsbeleid. We hanteren daarbij onder andere de volgende spelregels:

- We zorgen voor een sluitende begroting en een gezond meerjarenperspectief. Structurele lasten worden gedekt door structurele baten.
- We begroten nauwkeuriger op budgetten om overschrijding op budgetten te voorkomen.
- De schuldsituatie blijven we monitoren. Een gezonde verhouding tussen schulden en bezittingen is het uitgangspunt.
- Financiële risico's brengen we onder controle met strak risicobeheer. Doel is een verantwoord weerstandsvermogen van minimaal 1.0.
- De eerder voorgestelde € 200.000 besparing op Jeugdzorg (ter dekking van de overschrijding op inhuur externen) niet effectueren.

We streven naar:

- Beter leesbare begrotingen en rapportages, naar het format van de BUCH, met ingang van de begroting 2017.
- Het voorkomen van een verhoging van de lasten voor onze inwoners. Uitgangspunt is maximaal een inflatiecorrectie. Dit geldt zowel voor de OZB, retributies en andere belastingen/heffingen.
- Besparingen te realiseren door de samenwerking in BUCH-verband.

Grondbedrijf

Wij voeren in de komende twee jaar geen actief grondbeleid. We beperken ons tot de huidige grondposities en zullen deze zo spoedig mogelijk in exploitatie brengen. Strategische aankopen zullen hoofdzakelijk plaatsvinden in het gebied Zandzoom. De uitvoering van het plan Zandzoom vindt getemporeerd plaats.

Mogelijkheden worden onderzocht om de incidentele inkomsten uit de verkoop van grond in te zetten om de schuldsituatie verder te verbeteren.

6.2. Programma Bedrijfsvoering

BUCH samenwerking

Vanaf 1 januari 2017 is de ambtelijke fusie tussen de gemeenten Castricum, Bergen, Heiloo en Uitgeest (BUCH) een feit. Het is belangrijk dat alle vormen van dienstverlening dichtbij de burger georganiseerd blijven. Actief communiceren met de inwoners en de inwoners begeleiden in het proces dat nodig is om hun ideeën voor verbeteringen een weg te laten vinden. Bestuurlijke vernieuwing en overheidsparticipatie zal in BUCH verband nadrukkelijk aandacht krijgen.

Binnen de organisatie een eerste aanspreekpunt op ambtelijk niveau te benoemen, die initiatieven uit het maatschappelijk middenveld intern kan begeleiden.

Verder moet de samenwerking leiden tot verbetering van de kwaliteit, vermindering van de kwetsbaarheid en verlaging van de kosten van de bedrijfsvoering.

Ondertekening Lenteakkoord 2016-2018 Gemeente Castricum

Castricum 5 april 2016

Namens VVD:
Kees Rood

Fred de Haan

Namens D66:
Marcel Steeman

Mariska El Ouni

Namens CDA:
Wim Swart

Fer Wilms

Namens GDB:
Rob Schijf

Cees Hollenberg